

2015-2020年中国民用建筑 设计服务行业现状分析及趋势分析报告

报告目录及图表目录

博思数据研究中心编制

www.bosidata.com

报告报价

《2015-2020年中国民用建筑设计服务行业现状分析及趋势分析报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.bosidata.com/qtzzh1503/P74380O7RT.html>

【报告价格】纸介版6800元 电子版7000元 纸介+电子7200元

【出版日期】2015-06-12

【交付方式】Email电子版/特快专递

【订购电话】全国统一客服务热线：400-700-3630(免长话费) 010-57272732/57190630

博思数据研究中心

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

说明、目录、图表目录

报告说明:

博思数据发布的《2015-2020年中国民用建筑设计服务行业现状分析及趋势分析报告》共十六章。报告介绍了民用建筑设计服务行业相关概述、中国民用建筑设计服务产业运行环境、分析了中国民用建筑设计服务行业的现状、中国民用建筑设计服务行业竞争格局、对中国民用建筑设计服务行业做了重点企业经营状况分析及中国民用建筑设计服务产业发展前景与投资预测。您若想对民用建筑设计服务产业有个系统的了解或者想投资民用建筑设计服务行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

民用建筑设计服务行业研究报告旨在从国家经济和产业发展的战略入手，分析民用建筑设计服务未来的政策走向和监管体制的发展趋势，挖掘民用建筑设计服务行业的市场潜力，基于重点细分市场领域的深度研究，提供对产业规模、产业结构、区域结构、市场竞争、产业盈利水平等多个角度市场变化的生动描绘，清晰发展方向。预测未来民用建筑设计服务业务的市场前景，以帮助客户拨开政策迷雾，寻找民用建筑设计服务行业的投资商机。报告在大量的分析、预测的基础上，研究了民用建筑设计服务行业今后的发展与投资策略，为民用建筑设计服务企业在激烈的市场竞争中洞察先机，根据市场需求及时调整经营策略，为战略投资者选择恰当的投资时机和公司领导层做战略规划提供了准确的市场情报信息及科学的决策依据。

报告目录：

第一章 民用建筑设计服务概述 17

第一节 民用建筑设计服务定义 17

第二节 民用建筑设计服务行业发展历程 17

第三节 民用建筑设计服务分类情况 18

第四节 民用建筑设计服务产业链分析 19

一、产业链模型介绍 19

二、民用建筑设计服务产业链模型分析 22

第二章 2010-2014年中国民用建筑设计服务行业发展环境分析 24

第一节 2010-2014年中国经济环境分析 24

一、宏观经济 24

二、工业形势 25

三、固定资产投资 26

第二节 2010-2014年中国民用建筑设计服务行业发展政策环境分析 27

一、行业政策影响分析	27
二、相关行业标准分析	31
第三节 2010-2014年中国民用建筑设计服务行业发展社会环境分析	33
一、居民消费水平分析	33
二、工业发展形势分析	34
第三章 中国民用建筑设计服务生产现状分析	35
第一节 民用建筑设计服务行业总体规模	35
第二节 民用建筑设计服务产能概况	35
一、2009-2014年上半年产能分析	35
二、2015-2020年产能预测	36
第三节 民用建筑设计服务市场容量概况	36
一、2009-2014年上半年市场容量分析	36
二、产能配置与产能利用率调查	37
三、2015-2020年市场容量预测	37
第四节 民用建筑设计服务产业的生命周期分析	37
第五节 民用建筑设计服务产业供需情况	40
第四章 民用建筑设计服务中国产品价格走势及影响因素分析	41
第一节 中国产品2009-2014年价格回顾	41
第二节 中国产品当前市场价格及评述	41
第三节 中国产品价格影响因素分析	41
第四节 2015-2020年中国产品未来价格走势预测	42
第五章 2012-2013年中国民用建筑设计服务行业总体发展状况	43
第一节 中国民用建筑设计服务行业规模情况分析	43
一、行业单位规模情况分析	43
二、行业人员规模状况分析	44
三、行业资产规模状况分析	45
四、行业市场规模状况分析	46
五、行业敏感性分析	47
第二节 中国民用建筑设计服务行业产销情况分析	48
一、行业生产情况分析	48
二、行业销售情况分析	49
三、行业产销情况分析	50

第三节 中国民用建筑设计服务行业财务能力分析 51

一、行业盈利能力分析与预测 51

二、行业偿债能力分析 51

三、行业营运能力分析 52

四、行业发展能力分析 52

第六章 2013年中国民用建筑设计服务行业发展概况 53

第一节 2013年中国民用建筑设计服务市场发展现状分析 53

第二节 2013年中国民用建筑设计服务行业发展特点分析 53

第三节 2013年中国民用建筑设计服务行业市场供需分析 54

第七章 民用建筑设计服务行业市场竞争策略分析 58

第一节 行业竞争结构分析 58

一、现有企业间竞争 59

二、潜在进入者分析 59

三、替代品威胁分析 59

四、供应商议价能力 59

五、客户议价能力 60

第二节 民用建筑设计服务市场竞争策略分析 60

一、民用建筑设计服务市场增长潜力分析 60

二、民用建筑设计服务产品竞争策略分析 62

三、典型企业产品竞争策略分析 62

第三节 民用建筑设计服务企业竞争策略分析 65

一、2015-2020年我国民用建筑设计服务市场竞争趋势 65

二、2015-2020年民用建筑设计服务行业竞争格局展望 65

三、2015-2020年民用建筑设计服务行业竞争策略分析 66

第八章 民用建筑设计服务行业投资与趋势预测分析 68

第一节 2014年上半年民用建筑设计服务行业投资情况分析 68

一、2013年总体投资结构 68

二、2013年投资规模情况 68

三、2013年投资增速情况 69

四、2013年分地区投资分析 70

第二节 民用建筑设计服务行业投资机会分析 70

一、民用建筑设计服务投资项目分析 70

二、可以投资的民用建筑设计服务模式	71
三、2014年上半年民用建筑设计服务投资机会	71
四、2014年上半年民用建筑设计服务投资新方向	71
第三节 民用建筑设计服务行业趋势预测分析	72
一、金融危机下民用建筑设计服务市场的趋势预测	72
二、2014年上半年民用建筑设计服务市场面临的发展商机	73
第九章 2015-2020年中国民用建筑设计服务行业趋势预测分析	74
第一节 2015-2020年中国民用建筑设计服务行业发展预测分析	74
一、未来民用建筑设计服务发展分析	74
二、未来民用建筑设计服务行业技术开发方向	74
三、总体行业“十二五”整体规划及预测	74
第二节 2015-2020年中国民用建筑设计服务行业市场前景分析	79
一、产品差异化是企业发展的方向	79
二、渠道重心下沉	81
第十章 民用建筑设计服务上游原材料供应状况分析	84
第一节 主要原材料	84
第二节 主要原材料2006—2010年价格及供应情况	84
第三节 2015-2020年主要原材料未来价格及供应情况预测	89
第十一章 民用建筑设计服务产业用户度分析	94
第一节 民用建筑设计服务的产业用户认知程度	94
第二节 民用建筑设计服务产业用户关注因素	95
一、功能	95
二、质量	96
三、价格	96
四、外观	97
五、服务	98
第十二章 2015-2020年民用建筑设计服务行业发展趋势及投资前景分析	100
第一节 当前民用建筑设计服务存在的问题	100
第二节 民用建筑设计服务未来发展预测分析	100
一、中国民用建筑设计服务发展方向分析	100
二、2015-2020年中国民用建筑设计服务行业发展规模	101
三、2015-2020年中国民用建筑设计服务行业发展趋势预测	101

第三节 2015-2020年中国民用建筑设计服务行业投资前景分析 103

一、市场竞争风险 103

二、原材料压力风险分析 105

三、技术风险分析 105

四、政策和体制风险 107

五、外资进入现状及对未来市场的威胁 108

第十三章 民用建筑设计服务中国重点生产厂家分析 111

第一节 上海现代建筑设计(集团)有限公司 111

一、企业基本情况 111

二、2010-2014年企业经营与财务状况分析 112

(一) 企业偿债能力分析 112

(二) 企业运营能力分析 114

(三) 企业盈利能力分析 117

三、2010-2014年企业竞争优势分析 118

四、企业未来发展战略与规划 119

第二节 中国联合工程公司 119

一、企业基本情况 119

二、2010-2014年企业经营与财务状况分析 120

(一) 企业偿债能力分析 120

(二) 企业运营能力分析 122

(三) 企业盈利能力分析 125

三、2010-2014年企业竞争优势分析 126

四、企业未来发展战略与规划 130

第三节 中国建筑设计研究院 130

一、企业基本情况 130

二、2010-2014年企业经营与财务状况分析 132

(一) 企业偿债能力分析 132

(二) 企业运营能力分析 134

(三) 企业盈利能力分析 137

三、2010-2014年企业竞争优势分析 138

四、企业未来发展战略与规划 139

第四节 同济大学建筑设计研究院 140

一、企业基本概况	140
二、2010-2014年企业经营与财务状况分析	140
(一) 企业偿债能力分析	140
(二) 企业运营能力分析	142
(三) 企业盈利能力分析	145
三、2010-2014年企业竞争优势分析	147
四、企业未来发展战略与规划	147
第五节 北京市建筑设计研究院	147
一、企业基本概况	147
二、2010-2014年企业经营与财务状况分析	148
(一) 企业偿债能力分析	148
(二) 企业运营能力分析	150
(三) 企业盈利能力分析	153
三、2010-2014年企业竞争优势分析	154
四、企业未来发展战略与规划	155
第六节 深圳市建筑设计研究总院有限公司	156
一、企业基本概况	156
二、2010-2014年企业经营与财务状况分析	158
(一) 企业偿债能力分析	158
(二) 企业运营能力分析	160
(三) 企业盈利能力分析	163
三、2010-2014年企业竞争优势分析	164
四、企业未来发展战略与规划	165
第十四章 民用建筑设计服务地区销售分析	166
一、民用建筑设计服务各地区对比销售分析	166
二、民用建筑设计服务重点地区一销售分析	166
1、规格销售分析	166
2、厂家销售分析	167
三、民用建筑设计服务重点地区二销售分析	167
1、规格销售分析	167
2、厂家销售分析	167
四、民用建筑设计服务重点地区三销售分析	168

1、规格销售分析 168

2、厂家销售分析 168

五、民用建筑设计服务重点地区四销售分析 168

1、规格销售分析 168

2、厂家销售分析 169

六、民用建筑设计服务重点地区五销售分析 169

1、规格销售分析 169

2、厂家销售分析 169

第十五章 民用建筑设计服务产品竞争力优势分析 171

一、整体产品竞争力评价 171

二、体产品竞争力评价结果分析 171

三、竞争优势评价及构建建议 172

第十六章 专家观点与结论 174

图表目录：

图表 1 产业链形成模式示意图 20

图表 2 1998年I季度—2014年2季度中国生产总值季度累计同比增长率（%） 24

图表 3 2001年7月—2014年7月工业增加值月度同比增长率（%） 26

图表 4 2001年1-2月—2014年1-7月固定资产投资完成额月度累计同比增长率（%） 27

图表 5 2000年7月—2014年7月居民消费价格指数（上年同月=100） 33

图表 6 2000年7月—2014年7月工业品出厂价格指数（上年同月=100） 34

图表 7 我国民用建筑设计服务行业所处生命周期示意图 38

图表 8 行业生命周期、战略及其特征 39

图表 9 2007-2014年我国民用建筑设计服务行业规模企业个数及增长情况 43

图表 10 2007-2014年我国民用建筑设计服务行业规模企业个数及增长对比 43

图表 11 2007-2014年我国民用建筑设计服务行业从业人员及增长情况 44

图表 12 2007-2014年我国民用建筑设计服务行业从业人员及增长对比 44

图表 13 2007-2014年我国民用建筑设计服务行业资产合计及增长情况 45

图表 14 2007-2014年我国民用建筑设计服务行业资产合计及增长对比 45

图表 15 2007-2014年我国民用建筑设计服务行业利润总额及增长情况 46

图表 16 2007-2014年我国民用建筑设计服务行业利润总额及增长对比 46

图表 17 2007-2014年我国民用建筑设计服务行业销售成本及增长情况 47

图表 18 2007-2014年我国民用建筑设计服务行业销售成本及增长对比 47

图表 19 2007-2014年我国民用建筑设计服务行业工业总产值及增长情况	48
图表 20 2007-2014年我国民用建筑设计服务行业工业总产值及增长对比	48
图表 21 2007-2014年我国民用建筑设计服务行业销售收入及增长情况	49
图表 22 2007-2014年我国民用建筑设计服务行业销售收入及增长对比	49
图表 23 2007-2014年我国民用建筑设计服务行业工业销售产值及增长情况	50
图表 24 2007-2014年我国民用建筑设计服务行业工业销售产值及增长对比	50
图表 25 2015-2020年我国民用建筑设计服务行业销售毛利率	51
图表 26 2015-2020年我国民用建筑设计服务行业资产负债率	51
图表 27 2015-2020年我国民用建筑设计服务行业总资产周转率	52
图表 28 2014年度中国民用建筑设计市场排名总榜	54
图表 29 民用建筑设计服务行业环境“波特五力”分析模型	58
图表 30 2014年1-7月民用建筑设计服务投资结构	68
图表 31 2007-2014年我国民用建筑设计服务行业资产合计及增长对比	68
图表 32 2014年1-7月我国民用建筑设计服务行业不同所有制企业固定资产投资增速情况	69
图表 33 2014年1-7月我国民用建筑设计服务行业分地区固定资产投资增速情况	70
图表 34 消费者对民用建筑设计服务品牌认知度调查	94
图表 35 民用建筑设计服务产品功能影响程度分析	95
图表 36 民用建筑设计服务产品质量影响程度分析	96
图表 37 民用建筑设计服务产品价格影响程度分析	96
图表 38 民用建筑设计服务产品外观影响程度分析	97
图表 39 民用建筑设计服务产品服务影响程度分析	98
图表 40 2015-2020年民用建筑设计服务行业同业竞争风险及控制策略	104
图表 41 近3年上海现代建筑设计(集团)有限公司资产负债率变化情况	112
图表 42 近3年上海现代建筑设计(集团)有限公司产权比率变化情况	113
图表 43 近3年上海现代建筑设计(集团)有限公司固定资产周转次数情况	114
图表 44 近3年上海现代建筑设计(集团)有限公司流动资产周转次数变化情况	115
图表 45 近3年上海现代建筑设计(集团)有限公司总资产周转次数变化情况	116
图表 46 近3年上海现代建筑设计(集团)有限公司销售毛利率变化情况	117
图表 47 近3年中国联合工程公司资产负债率变化情况	120
图表 48 近3年中国联合工程公司产权比率变化情况	121
图表 49 近3年中国联合工程公司固定资产周转次数情况	122
图表 50 近3年中国联合工程公司流动资产周转次数变化情况	123

图表 51 近3年中国联合工程公司总资产周转次数变化情况	124
图表 52 近3年中国联合工程公司销售毛利率变化情况	125
图表 53 近3年中国建筑设计研究院资产负债率变化情况	133
图表 54 近3年中国建筑设计研究院产权比率变化情况	134
图表 55 近3年中国建筑设计研究院固定资产周转次数情况	135
图表 56 近3年中国建筑设计研究院流动资产周转次数变化情况	135
图表 57 近3年中国建筑设计研究院总资产周转次数变化情况	136
图表 58 近3年中国建筑设计研究院销售毛利率变化情况	137
图表 59 近3年同济大学建筑设计研究院资产负债率变化情况	141
图表 60 近3年同济大学建筑设计研究院产权比率变化情况	142
图表 61 近3年同济大学建筑设计研究院固定资产周转次数情况	143
图表 62 近3年同济大学建筑设计研究院流动资产周转次数变化情况	144
图表 63 近3年同济大学建筑设计研究院总资产周转次数变化情况	145
图表 64 近3年同济大学建筑设计研究院销售毛利率变化情况	146
图表 65 近3年北京市建筑设计研究院资产负债率变化情况	148
图表 66 近3年北京市建筑设计研究院产权比率变化情况	149
图表 67 近3年北京市建筑设计研究院固定资产周转次数情况	150
图表 68 近3年北京市建筑设计研究院流动资产周转次数变化情况	151
图表 69 近3年北京市建筑设计研究院总资产周转次数变化情况	152
图表 70 近3年北京市建筑设计研究院销售毛利率变化情况	153
图表 71 近3年深圳市建筑设计研究总院有限公司资产负债率变化情况	159
图表 72 近3年深圳市建筑设计研究总院有限公司产权比率变化情况	160
图表 73 近3年深圳市建筑设计研究总院有限公司固定资产周转次数情况	161
图表 74 近3年深圳市建筑设计研究总院有限公司流动资产周转次数变化情况	162
图表 75 近3年深圳市建筑设计研究总院有限公司总资产周转次数变化情况	162
图表 76 近3年深圳市建筑设计研究总院有限公司销售毛利率变化情况	163
图表 77 2009年-2014年7月我国民用建筑设计服务行业不同区域需求占比	166
图表 78 民用建筑设计服务行业生产开发策略	174

表格目录

表格 1 近4年上海现代建筑设计(集团)有限公司资产负债率变化情况	112
表格 2 近4年上海现代建筑设计(集团)有限公司产权比率变化情况	113

表格 3 近4年上海现代建筑设计(集团)有限公司固定资产周转次数情况	114
表格 4 近4年上海现代建筑设计(集团)有限公司流动资产周转次数变化情况	115
表格 5 近4年上海现代建筑设计(集团)有限公司总资产周转次数变化情况	116
表格 6 近4年上海现代建筑设计(集团)有限公司销售毛利率变化情况	117
表格 7 近4年中国联合工程公司资产负债率变化情况	120
表格 8 近4年中国联合工程公司产权比率变化情况	121
表格 9 近4年中国联合工程公司固定资产周转次数情况	122
表格 10 近4年中国联合工程公司流动资产周转次数变化情况	123
表格 11 近4年中国联合工程公司总资产周转次数变化情况	124
表格 12 近4年中国联合工程公司销售毛利率变化情况	125
表格 13 近4年中国建筑设计研究院资产负债率变化情况	132
表格 14 近4年中国建筑设计研究院产权比率变化情况	133
表格 15 近4年中国建筑设计研究院固定资产周转次数情况	134
表格 16 近4年中国建筑设计研究院流动资产周转次数变化情况	135
表格 17 近4年中国建筑设计研究院总资产周转次数变化情况	136
表格 18 近4年中国建筑设计研究院销售毛利率变化情况	137
表格 19 近4年同济大学建筑设计研究院资产负债率变化情况	141
表格 20 近4年同济大学建筑设计研究院产权比率变化情况	142
表格 21 近4年同济大学建筑设计研究院固定资产周转次数情况	143
表格 22 近4年同济大学建筑设计研究院流动资产周转次数变化情况	144
表格 23 近4年同济大学建筑设计研究院总资产周转次数变化情况	145
表格 24 近4年同济大学建筑设计研究院销售毛利率变化情况	146
表格 25 近4年北京市建筑设计研究院资产负债率变化情况	148
表格 26 近4年北京市建筑设计研究院产权比率变化情况	149
表格 27 近4年北京市建筑设计研究院固定资产周转次数情况	150
表格 28 近4年北京市建筑设计研究院流动资产周转次数变化情况	151
表格 29 近4年北京市建筑设计研究院总资产周转次数变化情况	152
表格 30 近4年北京市建筑设计研究院销售毛利率变化情况	153
表格 31 近4年深圳市建筑设计研究总院有限公司资产负债率变化情况	158
表格 32 近4年深圳市建筑设计研究总院有限公司产权比率变化情况	159
表格 33 近4年深圳市建筑设计研究总院有限公司固定资产周转次数情况	160
表格 34 近4年深圳市建筑设计研究总院有限公司流动资产周转次数变化情况	161

表格 35 近4年深圳市建筑设计研究总院有限公司总资产周转次数变化情况 162

表格 36 近4年深圳市建筑设计研究总院有限公司销售毛利率变化情况 163

表格 37 2009-2014年同期东北地区民用建筑设计服务行业产销能力 166

表格 38 2010-2014年东北地区民用建筑设计服务行业盈利能力表 167

表格 39 2009-2014年同期华北地区民用建筑设计服务行业产销能力 167

表格 40 2010-2014年华北地区民用建筑设计服务行业盈利能力表 167

表格 41 2009-2014年同期华东地区民用建筑设计服务行业产销能力 168

表格 42 2010-2014年华东地区民用建筑设计服务行业盈利能力表 168

表格 43 2009-2014年同期华中地区民用建筑设计服务行业产销能力 168

表格 44 2010-2014年华中地区民用建筑设计服务行业盈利能力表 169

表格 45 2009-2014年同期华南地区民用建筑设计服务行业产销能力 169

表格 46 2010-2014年华南地区民用建筑设计服务行业盈利能力表 169

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

详细请访问：<http://www.bosidata.com/qtzzh1503/P74380O7RT.html>